

OCEAN SUITES

ALTEA

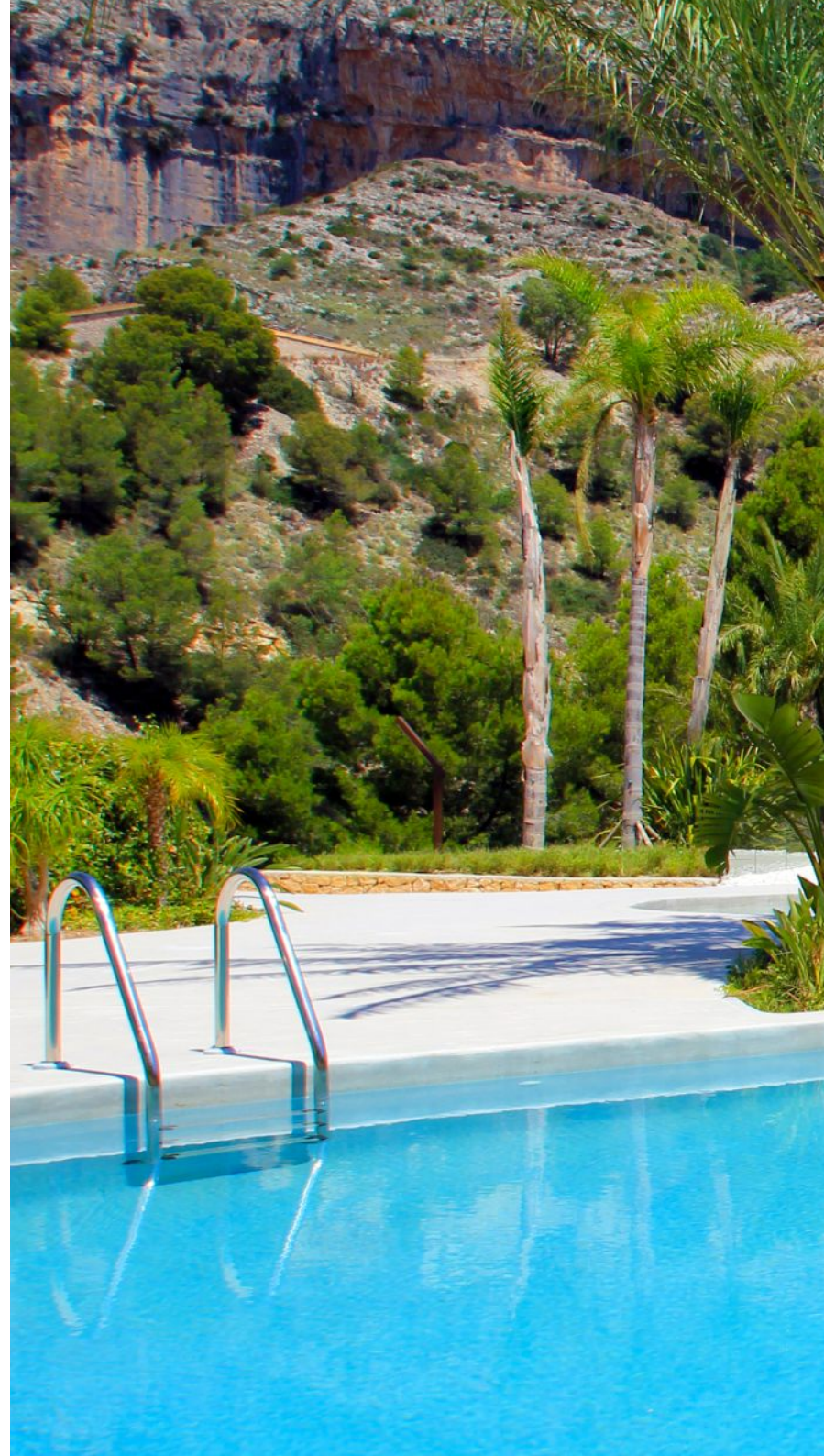
Découvrez
Ocean Suites 10





HA010

La qualité, l'élégance et le design exclusif sont trois critères qui définissent le luxe.
Ocean Suites 10, rêvez en grand, vivez en grand.





Ocean Suites Altea est une promotion qui a répondu à toutes les attentes de ceux qui recherchent quelque chose d'unique, d'irrépétibile à Altea, et la dernière propriété de cette promotion est désormais en vente.

Le projet, maintenant terminé, comprend 13 logements exclusifs et des espaces communs de rêve avec une grande piscine à effet plage, une salle de sport, une aire de jeux pour enfants et un kiosque.

Avec un aménagement paysager unique, complété par deux œuvres d'art spectaculaires du sculpteur Toni Marí.

De plus, il dispose d'un concierge, un service unique qui facilite le quotidien.

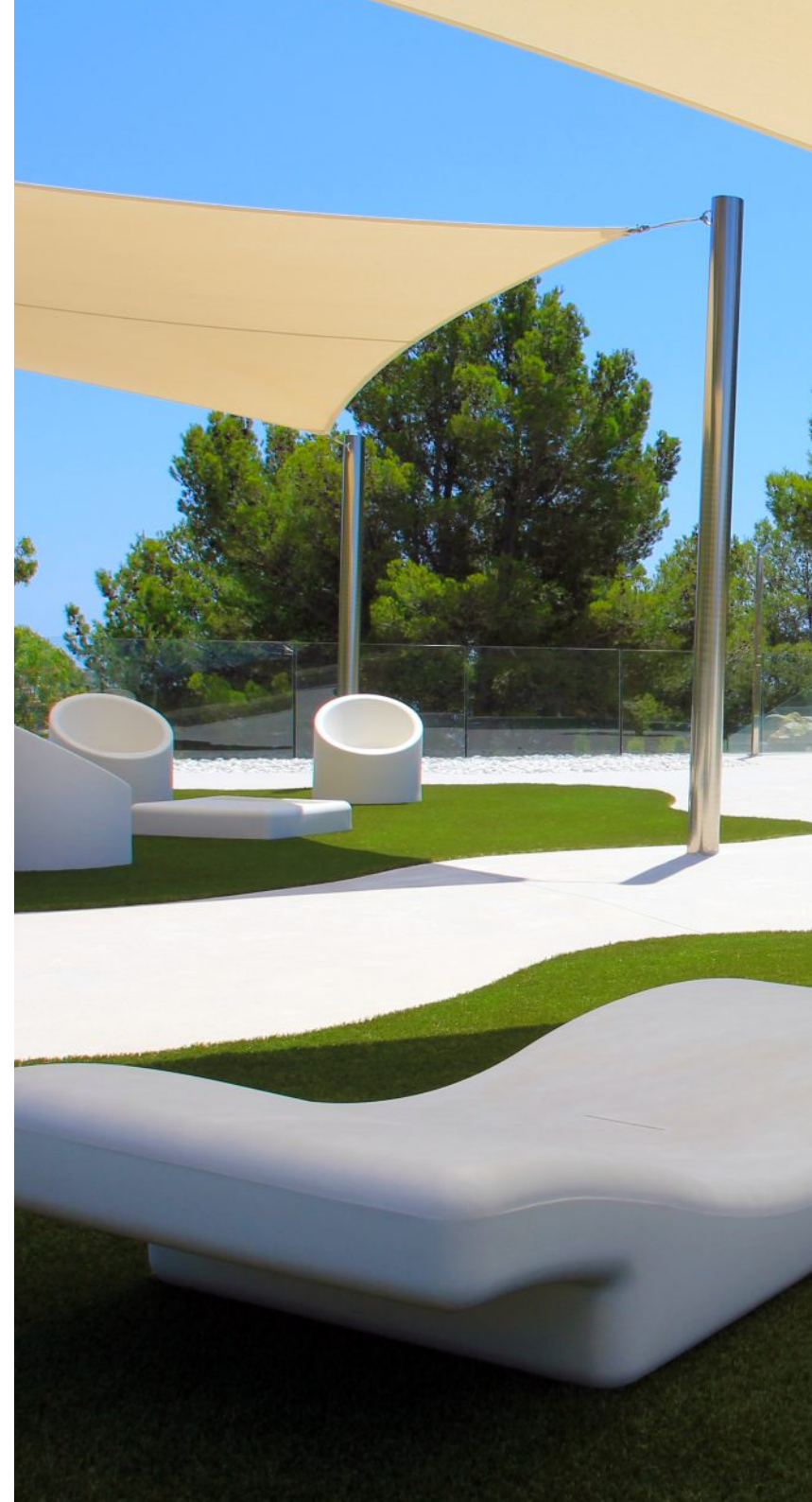




Découvrez un style de vie privilégié à Ocean Suites Altea, où les zones communes ont été conçues pour vous offrir une expérience de luxe incomparable. Située sur un impressionnant terrain de 13 000 m² avec clôture périmétrique et contrôle d'accès restreint, cette communauté exclusive offre une ambiance de sécurité et de confidentialité exceptionnelles.

Les places de parking pour les invités assurent que vos visiteurs sont accueillis avec confort et commodité, tandis que les vastes jardins avec fontaines, tonnelles et belvédères vous invitent à profiter de la beauté naturelle qui entoure la propriété.

Plongez dans la spectaculaire piscine de 198 mètres de surface, dont les eaux transparentes évoquent la sérénité d'une plage des Caraïbes. Pour les plus petits, il y a une zone de baignade pour enfants où ils peuvent s'amuser en toute sécurité pendant que vous vous détendez sous le chaud soleil méditerranéen.





OASIS DE SÉRÉNITÉ ET DE LUXE

Découvrez **Ocean 10**

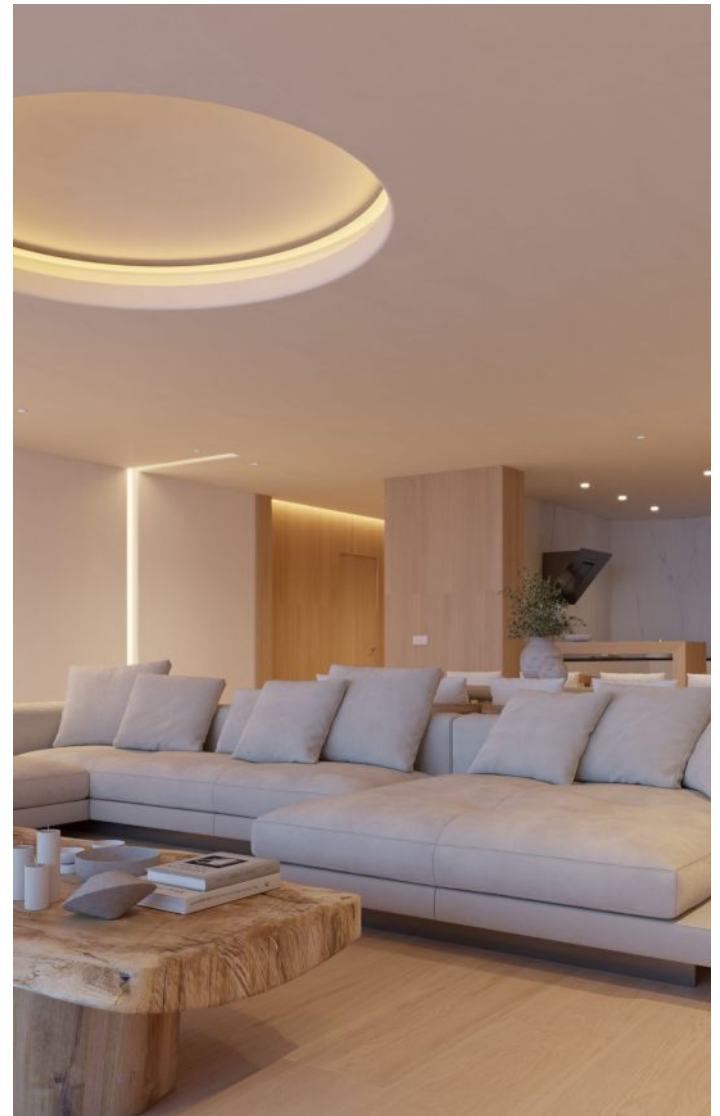






Ocean 10 dispose de plus de 478 mètres carrés répartis entre logement, porche, terrasse, garage, et débarras. Ses grandes dimensions sont un luxe en soi, ceci combiné à ses vues impressionnantes sur la mer, son design, sa qualité et ses équipements le rendent unique.

Il a les dimensions d'une grande villa et tous les services d'un complexe de luxe. Le style et les équipements d'Ocean 10 ont été adaptés aux dernières tendances, avec un design intérieur qui reflète le style méditerranéen actuel, avec des couleurs neutres, des matériaux naturels et beaucoup de lumière.



HA010 - GALERIE





HA010 - GALERIE







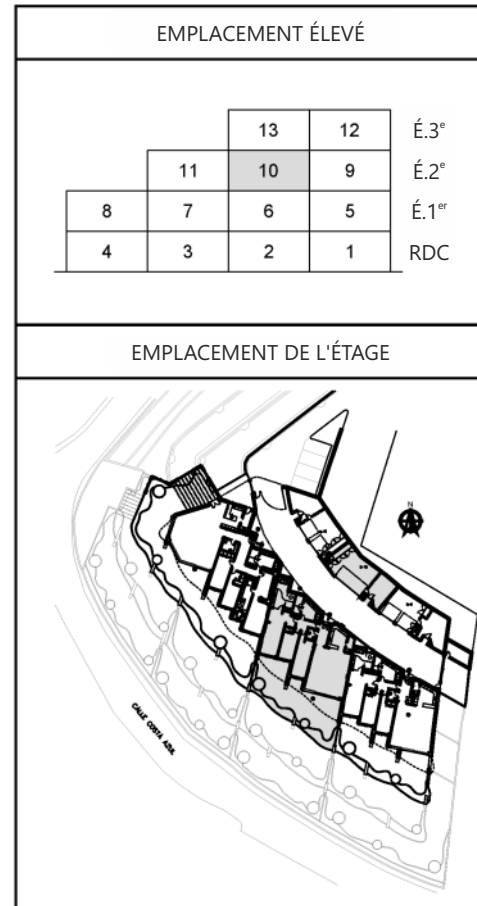
Complétant la résidence, un garage de dimensions généreuses, capable d'accueillir plusieurs véhicules, avec un débarras adjacent de 86 m².

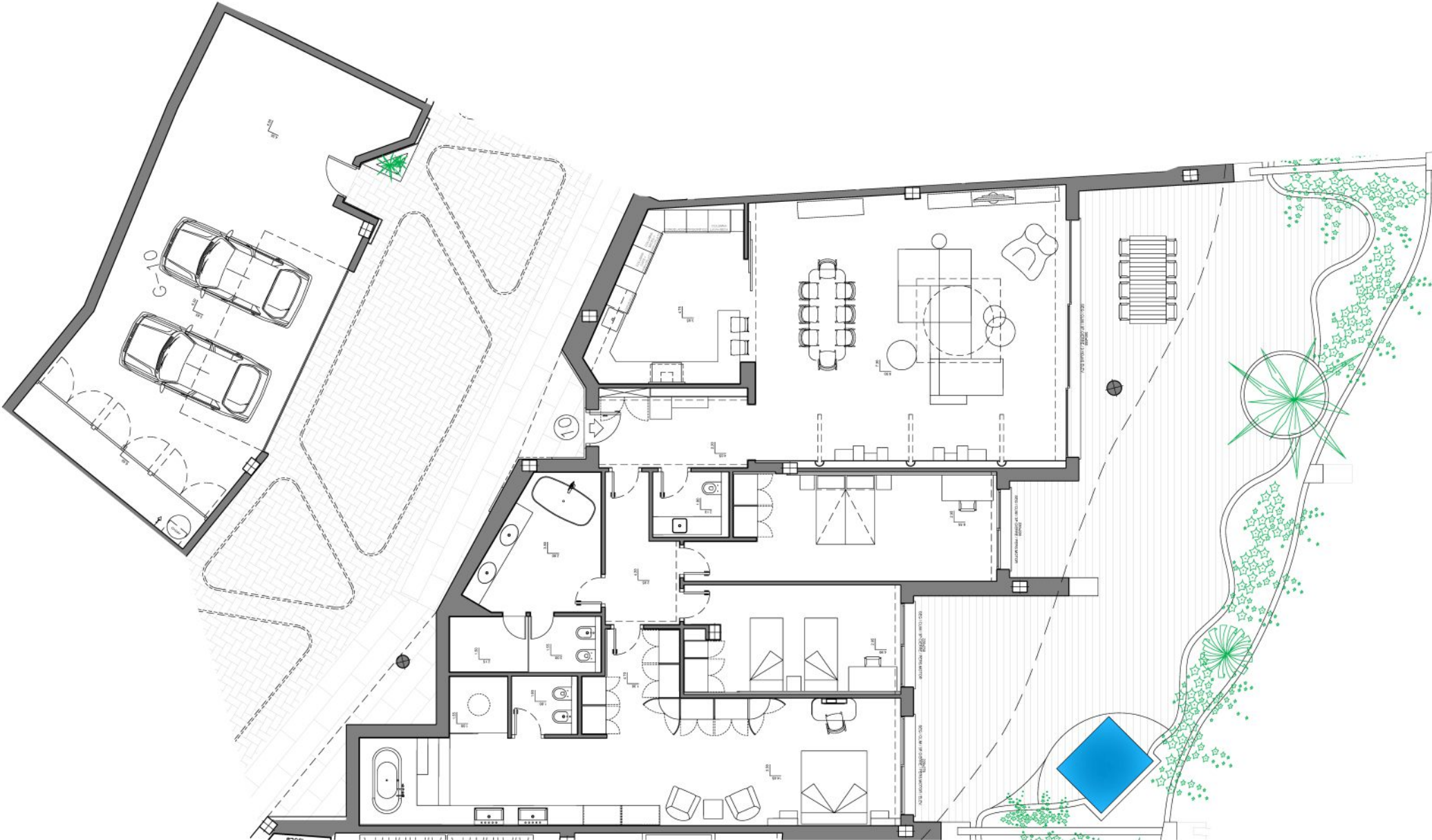
Ce garage spacieux offre non seulement un espace pour vos véhicules les plus précieux, mais fournit également un endroit sûr pour stocker vos affaires supplémentaires. Accédez à cette commodité directement depuis le hall d'entrée, conçu exclusivement pour les résidents de cet étage, garantissant une confidentialité et une sécurité maximales.





GARAGE ET DÉBARRAS
ADJACENT DE 86M²







CERTIFICATION ÉNERGÉTIQUE A

Ce logement a été méticuleusement conçu pour maximiser l'efficacité énergétique et minimiser son impact environnemental. Avec un engagement indéfectible envers la durabilité, chaque détail a été soigneusement sélectionné pour vous offrir une maison qui est non seulement luxueuse, mais également respectueuse de l'environnement.



PROJET DE DÉCORATION

Pour choisir les matériaux, la distribution, l'éclairage et chaque détail, un projet d'intérieur a été réalisé afin que l'ensemble soit unique, de style méditerranéen, avec les plus hauts standards de qualité et d'équipement.



SYSTÈME DE CLIMATISATION ET EAU CHAUDE SANITAIRE

Système ECODAM HYBRIDE de MITSUBISHI ELECTRIC® avec une haute efficacité énergétique, pour le chauffage en hiver et l'eau chaude sanitaire toute l'année. Et le système VRV de MITSUBISHI ELECTRIC® dont la principale caractéristique est l'économie d'énergie grâce à sa capacité à s'adapter à tout moment aux conditions de charge changeantes dans chaque pièce pour fournir les besoins de chauffage en hiver et de refroidissement en été.



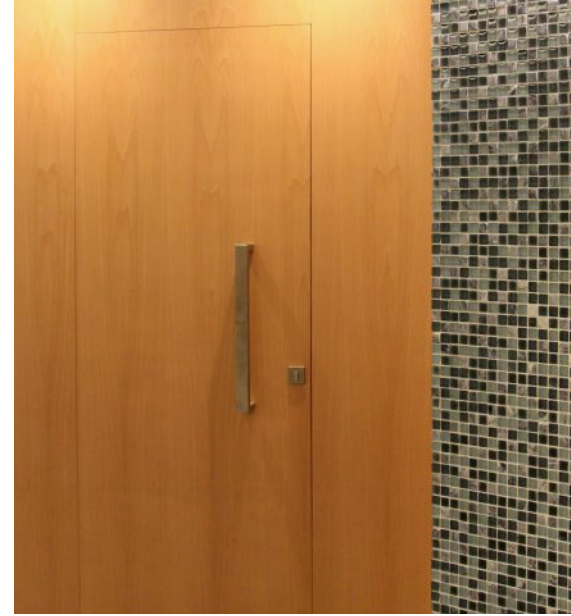
DOMOTIQUE

Système intelligent de domotique KNX dans le logement, pour la gestion et le contrôle de l'éclairage (intérieur-extérieure), des volets, des rideaux et/ou stores motorisés, ainsi que du climatiseur, comprenant un système de chauffage et un système de climatisation. Le système inclut également des alarmes techniques pour la détection des fuites d'eau dans la cuisine et les salles de bains, ainsi que pour la détection de fumée/incendie dans la cuisine. Il permet la création de scènes et la visualisation ainsi que le contrôle centralisé de l'installation depuis le réseau local, via un écran tactile et un dispositif sans fil de type IPAD.



MENUISERIE

Profilés en aluminium anodisé ARGENT de haute gamme avec rupture de pont thermique de la marque SCHÜCO, avec double vitrage, verre à contrôle solaire + basse émissivité, chambre d'air et verre feuilleté de sécurité.



PORTE D'ENTRÉE PRINCIPALE

Porte blindée d'entrée de haute qualité avec cadre équipé de renforts anti-effraction, charnières de sécurité et serrure de sécurité, intégrée dans le panneau extérieur en tôle MUCALY finition SATINÉE.



REVÊTEMENTS QUI APPORTENT DE LA CHALEUR

Revêtement en parquet de chêne durci dans toute la maison et revêtement en TARIMA pour la terrasse extérieure, composé de planches en bois d'IPE.

Choisi pour apporter qualité et chaleur à la maison.



ÉCLAIRAGE LED DANS LES ARMOIRES

Chaque vêtement prend vie sous une lumière douce et brillante, transformant votre armoire en un espace propre, organisé et éclairé.

Plus qu'un simple complément fonctionnel, cette caractéristique apporte une touche d'élégance visuelle, transformant vos routines quotidiennes en moments de luxe et de confort.



Découvrez le charme unique de vivre à Altea, où la mer et la montagne se fusionnent pour créer un paysage incomparable. Ce pittoresque village d'Alicante est un oasis de tranquillité et de beauté, où chaque recoin respire le véritable esprit méditerranéen.

Laissez-vous séduire par les plages de galets et les rues pavées du centre historique, où le temps semble s'arrêter et chaque pas est un voyage dans le passé. Le caractère ouvert et hospitalier de ses habitants vous fera vous sentir chez vous dès le premier instant.

Altea est bien plus qu'une destination, c'est un style de vie. Ici, vous pourrez profiter de la mer, de la nature, de la gastronomie et de la culture dans toute leur splendeur. Ses maisons blanches et la célèbre coupole bleue de son église, reconnue internationalement, ne sont que le prélude à la beauté qui vous attend à chaque coin de rue.

Laissez-vous envoûter par l'ambiance unique que seul Altea peut offrir. Découvrez le plaisir de vivre dans un endroit où chaque jour est une nouvelle aventure et chaque moment une opportunité de créer des souvenirs inoubliables. Bienvenue à Altea, où la vie se vit intensément et le charme ne s'arrête jamais !



✉ Avda. País Valencià, 22
03720 Benissa (Alicante) - Espagne

☎ 0034 900 123 323

@ vapf@vapf.com

🌐 www.vapf.com

f VAPFGroup

📷 vapf_group

▶ VAPFGroup



Découvrez Ocean Suites 10

2024 - The company reserves the right to modify, without previous warning the information contained in this catalogue. The pictures of this catalogue are only for guidance and have no contractual value for the company. The final plans and finishing details of each property will be subject to the clauses contained in the corresponding contract. In addition, these images correspond to specific projects, so that a change of location to other plots will implicate modifications. The Spanish version prevails. The information contained in this catalogue is valid on the date of issue.